



המפרט הטכני



עיקרי המפרט הטכני

לובי כניסה מפואר ומעוצב

חדר עגלות ואופניים

חדר לרווחת הדיירים

2-3 מעליות בניין (כולל מנגנון פיקוד שבת באחת המעליות)

מצנח (שוט) אשפה בכל קומה (בבניינים P-N)



עיקרי מפרט הדירה

דלת כניסה לדירה - דלת ביטחון

דקורטיבית ומעוצבת

אינטרקום כולל מסך צבעוני בכניסה לדירה

ונקודת שמע בחדר שינה הורים

חלונות - זיגוג כפול

תריסי גלילה חשמליים - בכל הדירה למעט ממ"ד

חדרי רחצה ושירותים

מיזוג אוויר מיני מרכזי דירתי

חימום - באמצעות קונבקטורים חשמליים

צמודי קיר מעוצבים (דקו - היט)

חשמל תלת פאזי - 3x25 ו- 3x40 (תלוי בדירה)

אביזרי חשמל מתוצרת Gewiss

או Bticino לבחירת החברה

נקודות TV וטלפון בכל חדר

הכנה למערכת שמע לקולנוע ביתי - בחדר הדיור

דלתות פנים מתוצרת פנדור או ש"ע, מס' גוונים לבחירה

מטבחים מעוצבים מתוצרת חברות
מטבחים איכותיות לבחירה מתוך מבחר ספקים

שיש במטבח - אבן קיסר, מס' גוונים לבחירה

כיור מטבח - אקרילי או נירוסטה

בהתקנה שטוחה כולל ברז נשלף

ריצוף הדירה - פורצלן 80x80 ס"מ

לבחירה אצל ספקי הפרוייקט

ריצוף וחיפוי חדרי רחצה - פורצלן אנטי סליפ

אסלות תלויות - מיכלי הדחה סמויים

אמבטיה אקרילית

ברזים - מבחר ממגוון ספקים איכותיים בין היתר

תוצרת grohe/ hans grohe

וחברות ישראליות מובילות

ארון אמבטיה מעוצב כולל מראה בחדרי הרחצה

חניה מקורה לכל דירה

מחסן לכל דירה